

Åshild Blomdal

Fra: Asle Berg <asle.berg@outlook.com>
Sendt: søndag 27. april 2025 12:02
Til: Åshild Blomdal
Emne: Konsekvensutredning – Planlagt bussanlegg ved Storavannet

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

You don't often get email from asle.berg@outlook.com. [Learn why this is important](#)

ABO Plan & Arkitektur AS

Vedrørende: Konsekvensutredning – Planlagt bussanlegg ved Storavannet

Jeg viser til deres utsendte brev angående konsekvensutredning for nytt bussanlegg ved Storavannet. Jeg ønsker med dette å komme med innspill til saken.

Vi som beboere i området er allerede sterkt berørt av de omfattende utbyggingene knyttet til ny veitrase til Sotra og Askøy. Dette har ført til at trafikken kommer svært nær våre boliger, samtidig som store deler av tidligere bolig- og friområder har gått tapt. Området oppleves i dag som en trafikmaskin, med betydelig forringelse av bokvaliteten.

Etablering av et bussanlegg med plass til 300 busser – med aktivitet hele døgnet – vil være en ytterligere og uakseptabel belastning. Den samlede virkningen av allerede eksisterende utbygging og et nytt bussanlegg vil etter vår vurdering få betydelige negative konsekvenser for både bomiljøet og boligverdiene i området.

Det er også et juridisk relevant hensyn at tiltak som påfører nærliggende boliger vesentlig ulempe, kan være i strid med både plan- og bygningsloven og grunnleggende naboettslige prinsipper. Det kreves en særlig grundig vurdering av de samlede belastningene i området, ikke bare det isolerte tiltaket. Jeg forventer derfor at en reell vurdering av de totale konsekvensene for eksisterende bebyggelse blir foretatt, herunder påvirkningen på helse, trivsel, støy, og eiendomsverdier.

På bakgrunn av dette ber jeg om at våre innvendinger tas på største alvor, og at alternativ lokalisering vurderes, slik at den videre belastningen på vårt allerede hardt belastede nabolag unngås.

Jeg ber om at dette innspill tas med i det videre arbeidet, og ønsker en bekreftelse på mottatt brev.

Med vennlig hilsen/Best regards

Asle Berg

Olsvikveien 8b, 5184 Olsvik, Norway
Mobile: +47 982 58 844
E-mail: asle.berg@outlook.com



ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291
5203 OS

Vår referanse: 2025/155755-2
Saksbehandler: Morten Ramsdal
Dato: 29. april 2025
Deres ref.:

Bergen Vanns uttalelse i forbindelse med oppstart av privat planarbeid for bussanlegg -Laksevåg bydel Gnr 123 bnr 214, 629 m.fl. Storavatnet bussanlegg

Viser til varsel om oppstart av reguleringsplan, mottatt 22.4.25

Opplysninger om offentlig vannforsyning og avløpssituasjon i området:

Vannet i området leveres fra Gullfjellet vannbehandlingsanlegg.

Statisk trykkehøyde på offentlig vannledningsnett i området er normalt maks 90 moh.

Avløpet i området føres til Knappen kommunale avløpsrenseanlegg.

Det gjøres oppmerksom på at der foreligger VA-rammeplan for området ifm Sotrasambandet (PlanID: 64550000 og 62990000)

VA-rammeplan

I henhold til bestemmelser og retningslinjer for kommuneplanens arealdel KPA 2018, §20, skal VA-rammeplaner inngå som del av reguleringsplanen. Det skal utarbeides VA-rammeplan parallelt med reguleringsarbeidet. VA-rammeplanen består av en beskrivelse med tilhørende plantegning.

Følgende skal dokumenteres i VA-rammeplanen:

- Føringer i overordnede planer
- Tilgrensede VA-rammeplaner
- Topografi
- Grunnforhold og vegetasjon
- Områder med vegetasjon som er sårbare for grunnvannsendringer
- Eksisterende og planlagte VA-systemer, inkludert tilknytningspunkt til eksisterende anlegg. For større planområder med flere delfelt, skal planen også vise tilknytningspunkt til planlagt nytt hovedledningsanlegg, samt planlagt overvannshåndtering for det enkelte delfelt
- Nedbørfeltet før og etter utbygging
- Eksisterende flomveier og fremtidige flomveier med angivelse av dimensjonerende vannmengder
- Naturlig avrenningsmønster og planlagte endringer, lokalisering av areal for overvannstiltak, flomsoner og flomveier, og beskrivelse av konsekvenser for nedenforliggende områder
- Behov for rensing av overvann før utslipp til resipient samt behov for separering av spillvann og overvann. Vurdering av krav til vannkvalitet i resipienter

- Vurdering av mulighet for reetablering / åpning av lukkede vannveier (naturlige vannveier)
- Lokalisering av planlagte tekniske VA-anlegg som: hovedledningsnett, pumpestasjoner, trykkøkningsanlegg, renseanlegg, slukkevannsuttak, høydebasseng, rensedammer, infiltrasjonsarealer, fordrøyningsystemer, etc.
- Dimensjoneringsgrunnlag og planlagt belastning (antall pe) inklusivt slukkevann (ledningsdimensjoner skal fremgå av plantegning)
- Beregninger som dokumenterer overvannsmengder før og etter utbygging. Klimafaktor skal tas med i beregningen for situasjon etter utbygging. Det skal dokumenteres hvor stort fordrøyningsvolum det er behov for, for å ivareta krav til utslippsmengde
- For hvert fordrøyningsmagasin /areal skal arealet som har avrenning til fordrøyningsmagasinet merkes av på kart. Vannmengde ut fra magasinet angis på kartet
- Hvordan overvannet benyttes i blågrønne løsninger
- Anlegg som søkes overtatt til offentlig drift og vedlikehold.

Ytterligere dokumentasjon kan kreves.

Det må i reguleringsbestemmelsene (jf. Plan- og bygningsloven § 12-7) stilles krav om at VA-rammeplanen følges i det videre planarbeidet. Dette vil sikre at utviklingen skjer i samsvar med overordnede hovedplaner.

Vi ber om at VA-rammeplanen sendes direkte til Bergen Vann for uttalelse. Komplette VA-rammeplan skal vedlegges planforslaget til 1. gangs behandling.

Bergen Vanns merknader vedrørende varsel om oppstart av planarbeid:

- Det må utarbeides en helhetlig VA-rammeplan med tilhørende infrastrukturplan for planområdet for å sikre at foreslåtte tiltak i planen er gjennomførbare.
- ***Planen må koordineres med tilstøtende planer inkludert plan for nytt Sotrasamband (PlanID: 64550000 og 62990000)***
- Overvann skal håndteres i henhold til Kommunedelplan for overvann. Flomveier må sikres med opp- og nedstrøms område.
- I den grad overvannet er forurenset må det renses tilstrekkelig før utslipp fra de enkelte anlegg/ delområder. Forurenset vann skal renses ved kilden, jfr krav i blant annet Kommunedelplan for overvann for Bergen. Rent overvann må ikke blandes med forurenset overvann.
- Det er etablert VA anlegg gjennom området. Det må avsettes hensynssoner i plankart på eksisterende trasé og evt planlagt omlagt trasé. Utbygger vil ha ansvar for og må bekoste eventuell omlegging av VA-anlegget.
- Tillatt minimums avstand mellom offentlig ledningsanlegg og byggverk / fundamentering og lignende er minimum 4 meter ved normal leggedybde (1,5 meter). Ved større leggedybde må avstanden økes. Det tillates heller ingen oppfylling i ledningstraseen.
- Utbyggingsområdet skal tilrettelegges med slokkevannsuttak i hht VA norm for Bergen kommune vedlegg B4. Det må sikres tilstrekkelig kapasitet og vanntrykk til uttak av slokkevannsuttak og om nødvendig må det bygges trykkøkningsanlegg. Trykkøkningsanlegg skal overtas til kommunal drift og vedlikehold.

- Det må fremgå i VA- rammeplanen om det er behov for privat trykkøkning/reduksjon for den nye bebyggelsen.
- Dersom det skal etableres sprinkleranlegg må ansvarlig prosjekterende vurdere hvilket trykk og vannmengde som vil være nødvendig til dette behov. Installering av alle typer sprinkleranlegg skal avklares med Bergen Vann i anmodning om forhåndsuttalelse. Det tillates ikke å installere trykkøkingsanlegg direkte på ledningsnettet ved etablering av sprinkleranlegg jfr. VA norm i Bergen kommune, vedlegg B4.

Dersom det ikke er kapasitet på det kommunale vannledningsnettet til å levere ønsket vannmengde til sprinkleranlegget må det eventuelt bygges eget basseng. Kostander ved et slikt basseng må dekkes av tiltakshaver.

- Overvannet skal håndteres ihht. Kommunedelplan for overvann: [Bergen kommune - Kommunedelplan overvann](#), og Retningslinjer for overvannshåndtering i Bergen kommune.
 - Åpne blågrønne løsninger skal prioriteres.
 - Ved etablering av fordrøyningsanlegg, etc. er det viktig at det blir avsatt areal til dette formålet i reguleringsplanen.
 - Eksisterende vannveier skal beholdes åpne og ikke legges i rør.
 - Overvann tillates ikke ført til avløp-fellesledning.
- Avløpsvann som kan inneholde bensin, olje m.m. skal føres inn på nettet via oljeutskiller.
- Nybygg i planområdet kan påregne å få tilknytningsrett til kommunalt VA-nett fra Bergen Vann. Dersom **private** ledninger skal benyttes, forutsettes det at ansvarlig prosjekterende foretar en faglig vurdering av disse, og at en finner både kvalitet og kapasitet tilfredsstillende for en eventuell økt belastning forårsaket av ny tilknytning.
- Før tilknytningsrett til kommunalt vann- og avløpsnett kan gis, må det dokumenteres at tiltakshaver har sikret seg nødvendige rettigheter / erklæringer for å legge ledninger over annen manns eiendom, og for tilknytning og felles drift og vedlikehold av private fellesledninger. Disse vedlegges anmodning om forhåndsuttalelse til Bergen Vann.

Med hilsen
Bergen Vann

Solveig Hovland - Fagansvarlig
Morten Ramsdal - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.



Statens vegvesen

ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291

5203 OS

Behandlande eining:
Transport og samfunn

Sakshandsamar/telefon:
Sigmund Bødal / 45611029

Vår referanse:
25/93052-3

Dykkar referanse:
PLAN-2024/17765

Vår dato:
05.05.2025

Svar – Varsel om oppstart – Reguleringsplan – gnr. 123 bnr. 214 og 629 m.fl. – Storavatnet bussanlegg – Laksevåg – Bergen kommune – arealplan-ID 71810000

Vi viser til brev i frå dykk motteke hos oss 29.04.25 med varsel om oppstart av reguleringsarbeid for ovannemnde område i Bergen kommune.

Ut i frå oversendt dokumentasjonen i saka forstår vi at intensjonen med planarbeidet er å lokalisere høveleg areal for framtidig bussanlegg for Bergensområdet. Den nye bussanlegget skal erstatte bussanlegga på Straume i Øygarden kommune og på Mannsverk i Bergen kommune. Med ferdigstilling av anleggsarbeidet med Sotrasambandet vil Storavatnet bli eit endå meir sentralt trafikalt knutepunkt enn i dag. Soleis vil det vere strategisk for framtidig kollektivtrafikk å etablere framtidig bussanlegg her. Vestland fylkeskommune er tiltakshavar for dette tiltaket.

Vi forstår at ein no ønskjer å vurdere to alternative lokaliseringar av bussanlegget på Storavatnet. I hovudsak ligg begge alternativa innanfor reguleringsplanen for Laksevåg Rv 555, gnr 123 bnr 271, ny kollektivterminal og grønstruktur. Det austlegaste alternativet går likevel inn i areal som i kommuneplanen er avsett til Lnf. Dette alternativet bruker då meir areal enn det som er regulert. I tillegg legg dette alternativet til grunn at det berre er bussanlegget som skal realiserast innanfor dette arealet. Då delar av arealet også tek med seg LNF areal i kommuneplanen er det stilst krav til konsekvensutgreiing etter vedlegg II. Dette gjer at utgreiingane kan gjennomførast utan Planprogram.

Det andre alternativet har ei meir vestleg lokalisering og då opp mot veglina frå Askøy, Fv 562. Dette alternativet legg opp til samlokalisering av bussanlegg og ny brannstasjon for

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

denne delen av Bergen kommune. Det vil her vere mogleg for samlokalisering av ulike funksjonar for begge arbeidsstadene. Det vil også ha ein arealmessig positiv funksjon dersom ein kan klare å samordne brannstasjon og kollektivplanlegg.

Statens vegvesen er klar på at Storavatnet er ein god lokasjon for framtidig bussplanlegg for Bergen. Ei eventuell samlokalisering med brannvesenet vil i det store og heile vere eit god for Bergen by og med tanke på eit lågare fotavtrykk arealmessig. Vi har eit særleg fokus på god framtidig tilknytning til Fv 562 og spesielt ny Rv 555. Dette med tanke på rask responstid for brannvesenet og effektiv og trafikksikre løysingar for kollektivtrafikken, som raskt kan komme til og frå ulike områder. Vi legg til grunn at plassering av nytt bussplanlegg finn stad innanfor rammene av det planarbeidet som er lagt til grunn av Sotrasambandet for dette området.

Det er viktig at det vert gjennomført trafikkanalyse og trafikale berekningar når det gjeld begge alternativa som vert lagt til grunn for arbeidet og løysingar med planarbeidet. Vi minner på med tanke på val av trafikale løysingar på ulike felt, så må ein spesielt ta omsyn til dei mjuke trafikantane.

Samanfatning

Statens vegvesen er av den oppfatning at Storavatnet er ein strategisk lokalisering av nytt bussplanlegg i Bergen kommune. Ved ferdigstilling av Sotrasambandet i 2027 vil dette området ligge formålstenleg til for bussruter i Bergen og omegn. Kollektivtransporten vil ha fortrinn av dette. Dersom ein også kan klare å samlokalisera dette med brannvesenet om ny tomt på staden vil dette ha ein større synergieffekt for Bergen og omegn.

Statens vegvesen er oppteken at bussplanlegget vert utvikla på ein måte som kan gje effektiv og trygg kollektivtrafikk, på ein måte som er tenleg for innbyggjarane i Bergen. Samstundes må framtidig anlegget tilpassast dei regulerte løysingane som ligg til grunn for realisering av Sotrasambandet i området. Særleg gjeld dette Rv 555 med tilhøyrande vegnett slik som Fv 562. Vi legg til grunn at trafikkanalyser i planarbeidet vil peike på trygge og effektive løysingar for framtida for kollektivtrafikken, samt tek omsyn til mjuke trafikantar.

Transport-vest/Transportforvaltning Vest 3
Med helsing

Frode Aarland
seksjonsleiar

Sigmund Bødal
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Kopi

BERGEN KOMMUNE BYMILJØETATEN, Postboks 7700, 5020 BERGEN

VESTLAND FYLKESKOMMUNE INFRASTRUKTUR OG VEG BERGEN, Postboks 7900, 5020
BERGEN



ABO Plan & Arkitektur AS

Saksbehandler, innvalgstelefon

Torgeir Flo, 5557 2146

Bergen kommune – Laksevåg bydel – uttalelse til oppstart reguleringsplan for gbnr- 123/214 - 123/629 mfl. - Storavatnet bussanlegg

Vi viser til brev fra ABO Plan & arkitektur datert 16.04.2025 med varsel om oppstart av detaljregulering for et ca. 102 daa stort område nord for Storavatnet terminal i Laksevåg bydel. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for et nytt bussanlegg med ca. 300 p-plasser for buss.

Statsforvalteren legger til grunn at planarbeidet vil bli utarbeidet i samsvar med overordnet plan og at det ikke er i strid med nasjonale føringer for arealpolitikken.

Vi minner om at alle planer etter plan- og bygningsloven skal inkludere vurdering av folkehelseperspektivet, jf. plan- og bygningsloven §3-1. Planleggingen skal være helsefremmende gjennom å fremme faktorer som styrker helse og livskvalitet, og som bidrar til å verne mot negative faktorer, jf. folkehelselova §4.

Kommunen har mål om arealnøytralitet i sin arealforvaltning noe Statsforvalteren finner positivt og som bør følges opp også i private arealplanleggingsprosesser.

Vi minner også om at konsekvensene reguleringsplanen har for endret arealbruk skal vurderes i forhold til naturmangfold, og at dette må komme tydelig frem i planarbeidet, jf. Naturmangfoldlovens §§ 7 til 12.

Kommunene skal fremme samfunnssikkerhet i planleggingen, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) § 3-1 bokstav h. Pbl. § 4-3 setter derfor krav om utarbeidelse av ROS-analyse i alle plansaker, samt krav til håndtering av risiko i plan. ROS-analysen skal vise risiko og sårbarhet som har virkning for om arealet er egnet til utbygging, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging.

Med hilsen

Egil Hauge
seksjonssjef

Torgeir Flo
saksbehandler



Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

BERGEN KOMMUNE PLAN- OG BYGNINGSETATEN

Postboks 7700

5020

BERGEN

ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291
5203 OS

Vår dato: 14.05.2025

Vår ref.: 202509603-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: PLAN-2024/17765

Saksbehandler: Ole-Jakob Sande/

22959545/ojs@nve.no

NVEs innspill til varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for Laksevåg bydel - gnr. 123 bnr. 629 m.fl. - Storavatnet bussanlegg i Bergen kommune

Vi viser til brev datert 15.04.2025. Saken gjelder varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for Laksevåg bydel, gnr. 123/ bnr. 629 m.fl. – Storavatnet bussanlegg i Bergen kommune. Formålet med planarbeidet er å regulere for et nytt bussanlegg i forbindelse med at Vestland fylkeskommune planlegger samordning av bussanleggene på Mannsverk og Straume med hensyn til forventet vekst i antall busser. Det skal planlegges for et stort utbyggingsvolum som skal romme ca. 300 parkeringsplasser for buss med tilhørende funksjoner.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs konkrete innspill

Overvannshåndtering

Overvann er overflateavrenning som følge av nedbør og smeltevann. Mer utbygging gir økt andel tette flater som igjen bidrar til raskere avrenning og større mengder vann på terrengoverflaten. Økningen kan føre til oversvømmelser i byggeområdene og flom i vassdragene. Det er viktig å være oppmerksom på at ny utbygging også kan blokkere avrenningen ovenfra, som igjen kan føre til skader på selve bygget eller lede overvannet i uønsket retning.



Dersom omgivelsene ikke har kapasitet til å ta imot økt avrenning, må det planlegges kompensierende tiltak i nedbørfeltet. Klimaendringenes påvirkning på avrenningen i byggeområdene må også avklares. Dette må gjøres tidlig i planprosessen slik at det blir satt av tilstrekkelig areal før bygninger og infrastruktur planlegges.

Reguleringsplanen må vise hvordan overvann skal behandles både i kart og bestemmelser. Det må avsettes tilstrekkelige og hensiktsmessige arealer for å håndtere overvann. Reguleringsplanen må vise hvordan overvann skal håndteres uten at det fører til negative konsekvenser for grunnvann, overflateavrenning, bekker, elver og innsjøer.

Dette gjøres ved å:

- Kartlegge nedbørsfeltet tilknyttet planområdet, og dreneringslinjer gjennom området.
- Mengde avrenning fra området bør kartlegges før og etter tiltaket.
- Vi gir en sterk anbefaling om at det legges til grunn et klimajustert 100 års regn ved kartlegging av overvannsfare.
- Flomveien bør vises helt frem til resipient, og det må gjøres en vurdering av resipientens kapasitet. Resipient ligger ofte utenfor planområdet. Flomveien bør likevel vises i dokumentasjonsgrunnlaget som følger planen.
- Flomvei inne på området må dimensjoneres og vises i plankartet med tilhørende bestemmelser.

Vi anbefaler at det brukes naturbaserte løsninger for å håndtere overvannet jf. «[Statlige planretningslinjer for klima og energi](#)».

Vi viser til [NVE veileder 4/2022 Rettleiar for handtering av overvatn i arealplanar](#). NVE har også publisert veileder [2/2023 Kartlegging av fare for overvann](#) som kan være til nytte i arbeidet.

Grunnforhold

Deler av planområdet ligger under marin grense og innenfor aktsomhetsområde for kvikkleireskred i [NVE Atlas](#). Løsmassekartet fra NGU er ikke detaljert nok til å vurdere mulighet for marin leire (MML), og alt areal under marin grense som har stor nok helling vises som aktsomhetsområde for kvikkleireskred i [NVE Atlas](#).

Prosedyre i [NVEs veileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred](#) kap. 3.2 anbefales for å vurdere om fare for kvikkleireskred er reell. Vi anbefaler at prosedyren følges så langt som nødvendig for å avklare faren. Steg 1 til 3 i prosedyren kan gjøres uten kompetanse i geoteknikk. Eventuell fare må reguleres med hensynssone skredfare H310 med tilhørende bestemmelser som ivaretar sikkerheten. Vi viser også til NVEs [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) som gir veiledning for gjennomgang av fare for kvikkleireskred.

Skred i bratt terreng



Deler av planområdet ligger i mulig fareområde for skred i bratt terreng, jf. aktsomhetskart i [NVE Atlas](#). NVE kjenner ikke til om det er gjort vurderinger av reell fare i henhold til sikkerhetskrava i byggt teknisk forskrift (TEK17) § 7-3 innenfor skissert planområde.

I arbeidet med ROS-analysen må det vurderes om det er reell fare i disse områdene. Vi viser til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) steg 10 for nærmere veiledning om hvordan aktsomhetsområde for snøskred kan innsnevres, avhengig av blant annet hvilken sikkerhetsklasse etter TEK17 § 7-3 som er aktuell.

Høydemodellen som er brukt som grunnlag for aktsomhetskartet for steinsprang er for grov til å identifisere skrenter som er lavere enn ca. 50 meter som mulig fareområde. Mulig fare ved slike skrenter utenfor aktsomhetsområde for steinsprang bør vurderes for byggeområde. Helningskartet kan brukes for å identifisere terreng som er mulige løsneområde for steinsprang (45-90° helling).

For områder der skredfare ikke kan utelukkes basert på aktsomhetskarta, må det gjøres en konkret vurdering av skredfaren. Eventuell fare må reguleres med hensynssone skredfare H310 med tilhørende bestemmelser som ivaretar sikkerheten. Dersom det er behov for sikringstiltak eller restriksjoner på arealbruken for å oppnå tilstrekkelig sikkerhet anbefaler vi at aktuelt område inngår i planen.

NVE har utarbeidet veileder for [kartlegging av skredfare i bratt terreng](#). NVEs mål er at veilederen skal være et godt hjelpemiddel for kommuner og tiltakshavere som skal bestille utredninger, og gi klare retningslinjer for krav til innhold i rapportene. Veilederen stiller krav til [kompetanse](#) for foretakene som skal stå for vurderingene, og at kompetansen må dokumenteres.

NVE anbefaler at veilederen blir brukt ved bestilling av konsulentrapporter, samt at rapportene er utarbeidet i henhold til veilederen.

Vassdragsmiljø

Sentralt i planområdet er det myr og mindre vassdrag. Konsekvenser for vassdragsmiljøet må avklares for de ulike alternativer for planlagt utbygging.

Dersom planen åpner for tiltak som medfører inngrep i vassdraget må det i planbeskrivelsen gjøres rede for om det er knyttet allmenne interesser til elva, og eventuelt hvordan inngrepet påvirker de allmenne interessene. Dersom allmenne interesser ikke blir berørt kan inngrepet avgjøres av kommunen alene. Som eksempel på allmenne interesser kan nevnes fiskens frie gang, allmenn ferdsel, naturvern, biologisk mangfold, vitenskapelig interesse, kultur og landskapshensyn, jordvern, hensyn til flom/isgang og skred mv.

NVE kan fastsette at konsesjonspliktige tiltak som er tillatt i reguleringsplan ikke trenger særskilt tillatelse etter vrl, jf. § 20 d) om samordning av tillatelser. En koordinert behandling forutsetter at planen gir en god beskrivelse av tiltaka og at konsekvensene for allmenne interesser er vurdert.



Ifølge vannressursloven § 11 skal det langs bredden av vassdrag med årssikker vannføring opprettholdes et avgrensa naturlig vegetasjonsbelte som motvirker avrenning og gir leveplass for planter og dyr. Bredden på vegetasjonsbeltet kan fastsettes i reguleringsplanen.

Generelle råd

For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre [internettsider for arealplanlegging](#). Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#). Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Den som utarbeider planen, har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Meld inn fareutredninger

Naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 skal meldes inn til NVE i henhold til [pbl § 2-4](#) og [Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger](#). Vi ønsker også å få inn naturfareutredninger bestilt før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkelser skal leveres inn til NGU via NADAG. Informasjon finnes her: [Meld inn naturfareutredninger - NVE](#).

NVEs oppfølging av planarbeidet

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE.

NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Ole-Jakob Sande
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.



Mottakere:

ABO PLAN & ARKITEKTUR AS

Kopimottakere:

BERGEN KOMMUNE

STATSFORVALTAREN I VESTLAND

VESTLAND FYLKESKOMMUNE

Fra: [Styret](#)
Til: [Mathilde Ilper Johnsen](#)
Kopi: endre.buanes@bergen.kommune.no
Emne: Sv: Varsel om oppstart av reguleringsplan for bussanlegg. Laksevåg bydel, gnr. 123/ bnr. 629 m.fl., i Laksevåg bydel i Bergen kommune.
Dato: mandag 19. mai 2025 11:17:22

You don't often get email from styret@vadmyrabrl.no. [Learn why this is important](#)

Hei.

Styret i Vadmyra Borettslag har ikke noe særlig kommentarer til de ulike alternativene, og ser positivt på begge alternativene.

Vi er litt bekymret for potensielle konsekvenser som ikke det står noe om i vedleggene her.

Da spesielt om noen av alternativene her vil ha påvirkning på park-og friluftsområdet vi er blitt lovet at skal komme ved Storavatnet.

Eller om det vil bli noe påvirkning byggemessig ellers i Bergen Vest / Loddefjord. I så fall ønsker vi at dette er noe som skal komme mer tydelig frem.

Mvh

Styret i Vadmyra BRL

Fra: Mathilde Ilper Johnsen <mathilde@abo-ark.no>

Sendt: onsdag, 16. april 2025 15:55

Til: endre.buanes@bergen.kommune.no <endre.buanes@bergen.kommune.no>

Emne: Varsel om oppstart av reguleringsplan for bussanlegg. Laksevåg bydel, gnr. 123/ bnr. 629 m.fl., i Laksevåg bydel i Bergen kommune.

Hei,

På vegne av Vestland fylkeskommune varsles det, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-8, oppstart av detaljreguleringsplan for Laksevåg bydel, gnr. 123/ bnr. 629 m.fl., i Laksevåg bydel i Bergen kommune.

Planen utarbeides av ABO Plan & Arkitektur AS, på vegne av Vestland fylkeskommune v/Eigedom og utvikling.

Merknadsfrist er 21.05.25.

Vedlagt ligger følgende dokument (som også ligger tilgjengelig på <https://abo->

ark.no/aktuelt/#reguleringsplaner):

- Varslingsbrev
- Referat fra oppstartsmøte
- Plangrense
- Planinitiativ, med beskrivelse av alt. B
- Beskrivelse av alt. A
- Registrering og analyse
- Innledende trafikkvurdering
- Innledende klimanorm
- Naturverdikartlegging

Vennlig hilsen

Mathilde Ilper Johnsen

Arealplanlegger

Mobil 928 36 077

www.abo-ark.no



ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291
5203 OS

**Avdeling for
Næring, plan og innovasjon (NPI)**

Dato	19.05.2025
Vår referanse	2025/30933-9
Dykkar referanse	
Sakshandsamar	Sigrid Næsheim Bjercke
E-post	Sigrid.Nesheim.Bjercke@vlfk.no
Telefon	96221084

**Fråsegn til oppstart av reguleringsplan for bussanlegg - gnr. 123 bnr. 629
m.fl., - planID 71810000 - Laksevåg - Bergen kommune**

Vi viser til brev datert 15.04.2025 om oppstart av arbeid med detaljregulering for bussanlegg ved Storavatn. Hovudføremålet med reguleringa er bussdepot med vaskehall, administrasjonslokalar og sjåførfasilitetar. Føremålet er i hovudsak i samsvar med kommuneplan der området er sett av til øvrig byggesone, og dels til LNF-formål.

Vestland fylkeskommune vurderer oppstartsmeldinga/planprogrammet ut i frå fylkeskommunens sektoransvar og målsettingar i regionale planar. For kommunar i gamle Sogn og Fjordane og Hordaland gjeld dei vedtekne regionale planane innanfor dei tidlegare fylkesgrensene fram til desse vert avløyst av nye planar i Vestland.

Om planarbeidet

Vestland fylkeskommune /eigedom og utvikling er tiltakshavar for planarbeidet. ABO Plan & Arkitektur AS, er plankonsulent. Planområdet ligg delvis innanfor reguleringsplan for Sotrasambandet, planID 64550000.

Konsekvensutgreiing

Det går fram av referatet frå oppstartsmøtet at planarbeidet utløyser KU utan planprogram.

Følgande tema skal utgreiast:

- Naturmangfald
- Landskap
- Klimagassutslepp

Alternativvurdering for plassering

Det er to ulike alternativ på høyring. I det nye alternativet (A) er bussanlegget plassert vest i planområdet. Dette fordrar ein mogleg løysning med sambruk mellom brannstasjon, kollektivanlegg og innfartsparkering. Alternativ B omfattar kun bussanlegg.

Moglegheitstudie samt konsekvensutgreiing av alternativa vil ligge til grunn for val av tomt. Plangrensa vil som følgje av valde alternativ tilpassast før offentleg ettersyn.

Vurdering og innspel**Samordna areal og transport, mobilitet og kollektiv**

Lokalisering av bussanlegget er i samsvar med overordna mål om samordna areal og transport. Området er tett påkopla eit større vegnett med stor kapasitet. Eit større anlegg vil og gi ein effektiv arealutnytting og plasseringa er i eit område som er lite aktuelt å nytte til andre føremål.

Ved å etablere eit nytt bussanlegg på Storavatnet opnar det for at areal på Straume og Mannsverk kan nyttast til byutvikling. Samlokalisering på Storavatn må vurderast opp mot bussanlegget sin rolle og funksjon for å sikre eit effektivt og føreseieleg tilbod i det samla kollektivsystemet.

Planarbeidet for Storavatn må samkøyrast med pågåande arbeid med ei heilskapleg struktur på bussanlegga i Bergen sentrum og vest. Størrelse, plassering og utforming av anlegget må vurderast i planprosessen og sjåast i samanheng med framtidige behov.

Trafikkavvikling

Det vil være viktig å legge til rette for effektiv inn- og utkøyring av sjølve anlegget. Lokaliseringa kan medføre kapasitetsutfordringar i rushtida når et stort tal busser skal starte eller avslutte eit skift. Dersom det blir aktuelt å gå vidare med eit sambruk mellom brannstasjon, innfartsparkering og bussanlegg vil trafikkavvikling være eit svært viktig tema å utgreie nærare. Vi legg til grunn at det vert utarbeida trafikkvurdering som del av planarbeidet.

Innfartsparkering

Planarbeidet må sjåast i samanheng med Miljøløftet sitt [Strategisk-styringsdokument-for-innfartsparkering-2022---2029.pdf](#) .

Infrastruktur og veg

Det er viktig at det sikrast god dialog mellom fylkeskommunen, Statens vegvesen, Skyss og Bergen kommune med fleire, for å få de beste koplingane for alle trafikantar.

Avdeling for infrastruktur og veg ber om at følgjande tema blir tekne omsyn til i reguleringsprosessen:

- Tiltaket sine konsekvensar for vegtrafikken i bygge- og anleggsfasen, med særleg fokus på mjuke trafikantar
- Tekniske vegteikningar i samsvar med Statens vegvesen sine handbøker
- Grunnundersøkingar
- Tilhøva for mjuke trafikantar mellom varsla planområde og nærliggjande målpunkt. Plassering av bussanlegg og eventuell innfartsparkering er vesentleg for heilskapen av framkome og tilbod for mjuke trafikantar. Vi må også sjå samanhengen mellom bussterminalen og innfartsparkeringa.
- Plassering og utforming av naudsynte tiltak knytt til fylkesveg (kryss, avkøyrslar, busslommer, tilbod til mjuke trafikantar m.m.)

Generelt minner vi om at Statens vegvesen sine handbøker er gjeldande for offentleg veg. Særleg vil vi trekke fram handbok N100 Veg og Gateutforming og N200 Vegbygging. Tekniske teikningar bør sendast til vegeigar for gjennomgang i god tid før offentleg ettersyn. Eventuelle fråvik frå handbøkene bør vere søkt om og godkjende av vegeigar før detaljreguleringsplanen vert lagt ut på offentleg ettersyn, dersom dei skal kunne nyttast i planlegginga.

Arkitektur og estetikk

Planområdet er kupert og program for bussanlegg og eventuelt brannstasjon vil skape behov for store terrenginngrep. I det vidare planarbeidet vil vi legge vekt på god terrengtilpassing og arkitektur. Ny vegetasjon vil kunne vere avbøtande for fjernverknad, og reguleringsplanen bør sjå bygg , terreng og eksisterande og nytt landskap i samanheng. Til dømes bør vurderast om verknaden av høge skjeringar kan reduserast ved å etablere terrassar med tilstrekkeleg breidde til at det kan etablerast ny vegetasjon.

Massebalanse

Av omsyn til klima og miljø bør det leggst opp til å redusere uttak av massar i størst mogeleg grad.

Natur

Det er både regionale og nasjonalt mål om å unngå å bygge ned natur, og dette bør ligge som eit premiss for planarbeidet.

Kulturminne og kulturmiljø

Seksjon for kulturarv i Vestland fylkeskommune har vurdert saka som regional kulturmiljøstyresmakt.

Vi vil minne om at dokumentasjon av kulturminne og kulturmiljø skal gjerast på eit tidleg stadium i all arealplanlegging. Vestland fylkeskommune ber om at eventuelle kulturminneinteresser vert

omtalte, verneverdiane vurderte og teke omsyn til i det vidare planarbeidet. Dersom tiltaket er i konflikt med nasjonale eller vesentlege regionale kulturminneinteresser kan Vestland fylkeskommune vurdere å fremje motsegn til planforslaget.

Mesteparten av planområdet er regulert i gjeldande områdeplan for Rv 555 Storavatnet, Ny kollektivterminal og grønstruktur, planid. 64550000, vedtatt i 2019. Vi har i dag ikkje kjennskap til automatisk freda kulturminne eller andre verneverdige kulturminne i planområdet. Vestland fylkeskommune har ingen vidare merknader i høve kulturminne på noverande stadium i

Koordinering

Det er viktig at det sikrast god dialog mellom fylkeskommunen, Statens vegvesen og Bergen kommune i planprosessen.

Planarbeidet vedkjem fleire av VLFK sin ansvarsområde og det er lagt opp til at det skal kunne haldast samordningsmøter undervegs i planarbeidet, for å sikre god informasjonsflyt og dialog på tvers av fagområda og sektoransvar.

Oppsummering

Vestland fylkeskommune ber om at planarbeidet legg særleg vekt på samordna areal og transport og det samla kollektivsystemet, trafikkavvikling og trafikktryggleik, arkitektur og estetikk og vern av natur og massebalanse. Planarbeidet vedkjem fleire av Vestland fylkeskommune sine sektoransvar og rolle som samfunnsutviklar, og det bør leggjast opp til tett og god samhandling undervegs i planarbeidet internt og eksternt.

Vi står til disposisjon viss ein skulle ha spørsmål rundt regionale plantema og vidare planprosess.

Med helsing

Eva Katrine Ritland Taule
Fagansvarleg kommunal plan
NPI – Plan, klima og analyse

Sigrid Næsheim Bjercke
seniorrådgjevar
NPI - Plan, klima og analyse

Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift

Kopi mottakarliste

Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Statsforvaltaren i Vestland	Statens hus - Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER

Intern sakshandsamarliste

Andreas Sivertsen Våge	INV - Vegforvaltning bergensområdet
Gunhild Raddum	MOK - Transportplan
Heidi Joki	KFO - Arealplan



BERGEN
KOMMUNE

Bergen brannvesen

ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291
5203 OS

Vår referanse: 2025/156249-2
Saksbehandler: Vibeke Gunstensen
Dato: 21. mai 2025
Deres ref.: PLAN-2024/17765

Brannvesenets uttalelse vedr. varsel om oppstart av reguleringsplan for bussanlegg. Laksevåg bydel, gnr. 123/ bnr. 629 m.fl.

I henhold til plan- og bygningslovens § 5-2 skal et planforslag sendes til uttalelse til parter som er berørt av forslaget. Bergen brannvesen er en berørt part i denne saken og uttaler seg herved om forhold som kan ha innvirkning på rednings- og slokkeinnsatsen.

Formålet med planforslaget er å regulere for et nytt bussanlegg i forbindelse med at Vestland fylkeskommune planlegger samordning av bussanleggene på Mannsverk og Straume med hensyn til forventet vekst i antall busser.

Bergen brannvesen ønsker å delta i videre utredning av alternativ A.

Bergen brannvesen forutsetter at planområdet tilrettelegges for brannvesenets kjøretøy, samt tilstrekkelig slokkevannkapasitet. For en oversikt over tekniske spesifikasjoner vedrørende tilrettelegging henvises det til Bergen brannvesen sin veileder «Tilrettelegging for innsats for rednings- og slokkemannskaper». Dokumentet er tilgjengelig via nettsiden til innbyggertjenesten til Bergen kommune.

Med hilsen
Bergen brannvesen

Ragnhild Ø Mortensen - seksjonsleder
Vibeke Gunstensen - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.



ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291
5203 OS

Vår referanse: 2024/174598-5
Saksbehandler: Anne Marte Maardalen
Dato: 21. mai 2025

Bymiljøetatens uttalelse.

Laksevåg. Gnr. 123 bnr. 214. Reguleringsplan for bussanlegg – vedr. varsel om oppstart.

Vi viser til brev, datert 15.04.2025.

Saken gjelder oppstart av reguleringsplan, der hensikten er å legge til rette for et nytt bussanlegg. Anlegget skal ha plass til ca. 300 parkeringsplasser for buss med tilhørende funksjoner som sjåførfasiliteter, administrasjonslokaler og diverse haller.

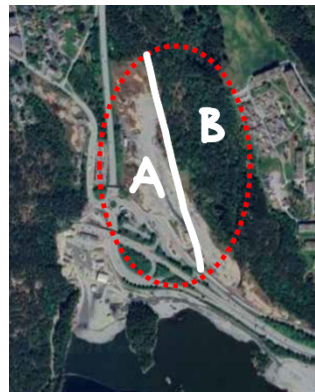
Planstatus

I KPA 2018 er planområdet delvis satt av til bebyggelse og anlegg, og delvis til Landbruk, natur- og friluftsliv. Planområdet er delvis uregulert, og delvis regulert til brannstasjon, parkering og diverse samferdselsformål i plan for RV555 Storavatnet, Ny kollektivterminal og grønnstruktur (PlanID 64550000).

Bymiljøetatens vurderinger

Natur, klima og landskap

Planarbeidet skal vurdere to alternative plasseringer av bussanlegget. Alternativ A består av samlokalisering med ny brannstasjon på et areal som er satt av til byggeformål i KPA 2018. Dette arealet er allerede utsprengt og bearbeidet. Alternativ B skal bare omfatte bussanlegg, og ligger delvis i areal avsatt til LNF i KPA. Dette arealet består av et skogkledd høydedrag.



Alternativ A

I forbindelse med tidligere planarbeid, er det gjort store inngrep i naturarealene i området. Dette betyr at det er ekstra viktig å bevare den gjenværende naturen. Bymiljøetaten er derfor positive til at det er funnet en mulig plassering som ikke medfører inngrep i uberørt terreng. Dette fremstår som et fremtidsrettet alternativ der sambruk av allerede utbygde arealer bidrar til å bevare naturområdene. Dette er i tråd med blant annet FNs naturavtale, Statlige planretningslinjer for klima og energi (2024), Statlige planretningslinjer for arealbruk og mobilitet (2025) og Bergen kommunes naturstrategi (2023).

Vi oppfordrer til å legge til rette for blågrønne kvaliteter og velge materialer og energiløsninger som gir lave klimagassutslipp.

Alternativ B

Arealet består av et skogkledd høydedrag. Det er registrert en økologisk korridor langs høydedraget, jf. blågrønt temakart til KPA2018. Økologiske korridorer skal sikre at dyr og planter kan forflytte eller spre seg på naturlig vis. Alternativet vil føre til at en ny bit av

naturområdet bygges ned. Slik bit-for-bit- nedbygging er hovedtrusselen for naturmangfoldet i Norge. Oppstykket natur gjør det vanskeligere for arter å bevege seg fra et område til et annet, og gjør at vi får mange små bestander som er adskilt fra hverandre, noe som hindrer genetisk mangfold og fører til mindre hardføre bestander. I enkeltsaker kan det virke som en liten påvirkning, men sett sammen med all arealplanlegging og arealendring som skjer får denne typen utbygging store samlede konsekvenser. Av KPAs bestemmelser §§ 10.1 og 10.2. følger det at temakart *Sammenhengende blågrønne strukturer* skal legges til grunn for planlegging, utbygging og forvaltning, og videre ivaretas og sikres i alle plan- og byggesaker.

Det skogkledte høydedraget har også betydning for klimaet. En eventuell utbygging av naturområdet vil føre til betydelige karbonutslipp og tap av fremtidig karbonlager.

Naturområdet har videre en viktig funksjon i forhold til å håndtere overvann. Naturterrenget holder tilbake overvann ved infiltrasjon i grunnen, og vegetasjonen tar opp vann.

Det skogkledde høydedraget utgjør en grønn ramme rundt veganlegget, og er trolig godt synlig på lang avstand. En eventuell utbygging av naturområdet vil derfor ha negative konsekvenser for landskapsbildet.

Planområdet grenser til friluftslivsområdet Brønnalsåsen. Leke- og rekreasjonsområdet er vurdert til å være et viktig friluftslivsområde, som må ivaretas.

Konklusjon

Samlet sett vil en eventuell utbygging av naturområdet i alternativ B ha negative konsekvenser for natur, klima og landskapsbilde. Bymiljøetaten kan ikke se at det er grunnlag for å gå videre med utredninger av alternativ B, og ber om alternativet utgår. Sekundært må det ses på løsninger som minimerer inngrep i gjenværende natur for å unngå å punktere dagens økologiske korridor.

Mobilitet og trafikk

Gående og syklende

I plan for RV555 Storavatnet, Ny kollektivterminal og grønnstruktur (PlanID 64550000), er det regulert gang- og sykkelveier. Planarbeidet må vise hvordan nye tiltak påvirker framkommelighet og trafikksikkerhet for myke trafikanter. Dette gjelder både for gjennomgående gang/sykkel-trafikk og for bevegelser innad i området.

Kommunal veg

Bymiljøetaten kan ikke se at planarbeidet for nytt bussanlegg vil berøre eksisterende kommunale vegområder, eller at det vil reguleres nye vegområdet underlagt vårt forvaltningsansvar. Dersom dette er feil, ber vi om å bli orientert.

Bymiljøetatens anbefaling

Alternativ B vil medføre nedbygging av et naturområde, og det kan allerede nå slås fast at alternativet vil medføre negative konsekvenser for natur, klima og landskap. Bymiljøetaten kan derfor ikke se at det er nødvendig å gå videre med utredninger av alternativ B, og ber om alternativet utgår. Bymiljøetaten støtter sambruk av allerede utsprenge arealer i lokasjonsalternativ A. Dersom det er behov for å vurdere flere lokasjoner, må det ses på andre allerede utbygde areal.

Med hilsen
Bymiljøetaten

Tine Neverdal - konst. seksjonsleder
Marte Maardalen - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Saksbehandlere:

Marianne Rindedal Jetmundsen, Natur- og miljøforvaltning

Andrew Keith, Bærekraftig mobilitet

Valentina Knutsen, Vegforvaltning



ABO PLAN & ARKITEKTUR AS
Postboks 291
5203 OS

Vår referanse: 2025/155857-2
Saksbehandler: Haldis Haukås Lillefosse
Dato: 21. mai 2025
Deres ref.:

Helsevernuttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplan for Storavatnet bussanlegg, gnr. 123/ bnr. 629 m.fl.

Miljørettet helsevern ved Etat for helsetjenester uttaler seg som helsemyndighet. Lov om folkehelsearbeid § 4.3, pålegger helsetjenesten, gjennom råd og uttalelser, å medvirke til at helsemessige hensyn blir ivaretatt i andre offentlige organers planlegging.

Vi viser til varsel om oppstart av reguleringsplan for Storavatnet bussanlegg, gnr. 123, bnr. 629 m.fl.. Hensikten med planen er å legge til rette for et nytt bussanlegg på Storavatnet som skal romme ca. 300 parkeringsplasser for buss, vaskehall, tørrhall og klargjøringshall, administrasjonslokaler med kontor og kontorfasiliteter, sjåførfasiliteter, oppmøterom, garderober og wc, samt hvilerom og kantine. Planarbeidet skal også se på/vurdere sambruk med innfartsparkering og bussholdeplass, og lokalisering av brannstasjon.

Vi har følgende merknader til planene:

Nedbygging av natur

Vi støtter punkt tre i konklusjonen fra oppstartsmøtet, om at nedbygging av natur- og terrenginngrep må minimeres. Særlig med tanke på størrelsen på arealet som allerede er utsatt for terrenginngrep i forbindelse med bygging av Sotrasambandet.

Innfartsparkering

Vi vurderer at det er viktig å sikre at størrelsen på innfartsparkeringen ikke reduseres i forbindelse med vurdering av sambruk med bussholdeplass og lokalisering av brannstasjon. I tillegg anbefaler vi at eventuelt behov for utviding av dagens innfartsparkering utredes, og at man da også vurderer behov for parkering for besøkende til fremtidig bade- og friområde ved Storavatnet.

Med hilsen
Helsevernenheten

Viviann Sandvik - Avdelingsleder, Miljørettet helsevern
Haldis Haukås Lillefosse - Senioringeniør, Miljørettet helsevern

Dokumentet er godkjent elektronisk.



Naturvernforbundet
Hordaland



avdeling
Hordaland



NJFF
Hordaland

ABO Plan & Arkitektur AS

offentlig.ettersyn@abo-ark.no

Bergen, 20. mai 2025

Dette innspillet sendes på vegne av Naturvernforbundet Hordaland, BirdLife Norge avd. Hordaland, og Norges Jeger- og Fiskerforbund Hordaland.

Varsel om oppstart av reguleringsplan for Storavatnet bussanlegg

Høringsuttalelse fra Forum for natur og friluftsliv Hordaland

Forum for natur og friluftsliv (FNF) Hordaland viser til oppstartsvarsel av detaljregulering av Storavatnet bussanlegg, Laksevåg bydel, Bergen kommune, med høringsfrist 21. mai 2025.

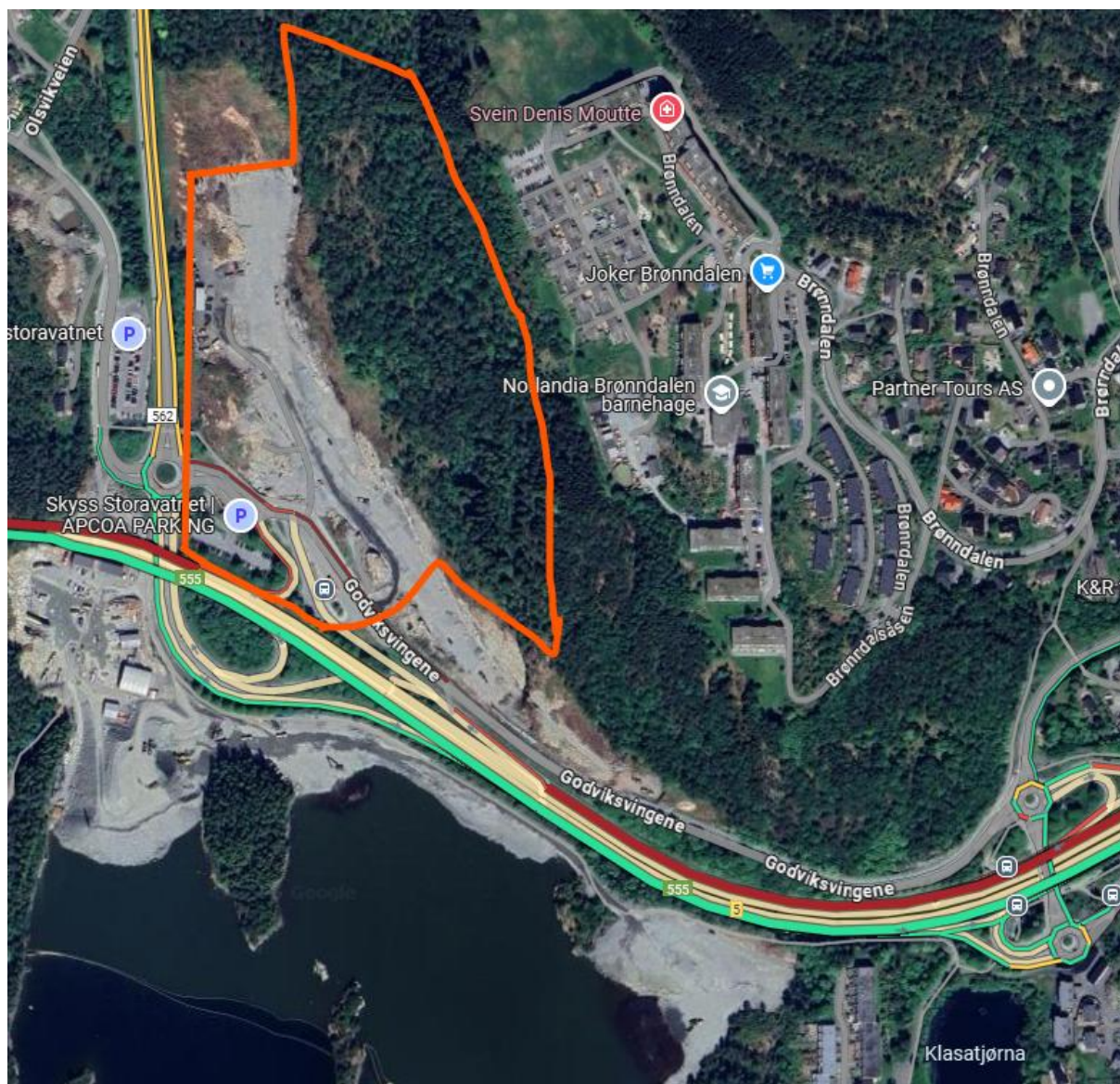
FNF Hordaland er svært positive til at det nå foreslås å utarbeide en mulighetsstudie der langt mer arealeffektive løsninger blir vurdert, slik at brannstasjon, bussanlegg og innfartsparkering etableres sammen – kalt alternativ A. Alternativ B vil på sin side medføre nedbygging av et område som i dag er avsatt til LNF i kommuneplanens arealdel.

Byggingen av Sotrasambanet har allerede medført enorme naturinngrep også i det aktuelle området; dvs. i Storavatnet og i området nord for Storavatnet. Disse inngrepene taler for at man nå konsentrerer seg om å bruke de store, utplanerte områdene som nå finnes i området – i stedet for å gå løs på enda mer natur i dette området.

Vi må også få understreke at den aktuelle skogen, som ligger vest for Brønndalen (dvs. øst i planområdet) utgjør en viktig del av en større landskapsøkologisk korridor, som strekker seg fra Olsvik i nord, via Storavatnet, og til Mathopen i sør. Slike korridorer er viktige blant annet for dyre- og fuglelivet (undertegnede har bl.a. observert hjort i den aktuelle skogen), men også som nærområder for oss mennesker. I dette tilfellet vil skogen også være en viktig buffer mellom boligområdene i øst og de nye, utplanerte områdene.



Samarbeidsnettverk mellom natur- og friluftslivsorganisasjoner
hordaland@fnf-nett.no | Tverrgt. 4-6, 5017 Bergen | 99 62 28 30
organisasjonsnummer 918 407 855 | www.fnf-nett.no/hordaland



I Google maps ser man tydelig hvor omfattende naturinngrep byggingen av Sotrasambanet har medført i Storavatnet og i området nord for Storavatnet. Oransje omriss utgjør omtrentlig den varslede plangrensen. Kart: Google maps.

Vennlig hilsen,

Forum for Natur og Friluftsliv (FNF) Hordaland

v/ koordinator Gunvar Mikkelsen

Forum for Natur og Friluftsliv Hordaland er et samarbeidsforum for natur- og friluftsansjasjoner i Hordaland, som arbeider for å ta vare på natur- og friluftsansjensene. Per i dag er det tolv ansjasjoner tilsluttet FNF Hordaland: Bergen og Hordaland Turlag (DNT), Naturvernforbundet Hordaland, Norges Jeger- og Fiskerforbund Hordaland, Bergen og Omland Friluftsråd, BirdLife Norge avd. Hordaland, Haugesund Turistforening, Hordaland fylkeskystlag, Norsk Botanisk Forening Vestlandsavdelingen, Syklistenes Landsforening Bergen og omegn, Voss Utferdslag (DNT), Voss Kajakklubb og Hordaland krins av Norges Speiderforbund. Sammen representerer ansjasjonene rundt 54 000 medlemmer.